



Montepinar, 17 de Febrero de 2020

Estimado propietario/a:

Por medio de la presente le convoco a la Asamblea General Ordinaria de la **Entidad Urbanística de Conservación de la Urbanización Montepinar** que tendrá lugar el próximo **14 de Marzo de 2020 (Sábado)**, a las 10:00 horas de la mañana en primera y 10:30 en segunda convocatoria, en el **RESTAURANTE HACIENDA ROMERO**, situado en frente de la Urbanización Montepinar, conforme al siguiente

ORDEN DEL DÍA

PRIMERO.- Informe de Gestión.

SEGUNDO.- Estudio y aprobación, si procede, de las Cuentas año 2019

TERCERO.- Estudio y aprobación, si procede, de los Presupuestos del ejercicio 2020

CUARTO.- Certificación de Saldos deudores

QUINTO.- Ruegos y preguntas

Conforme al artículo 20.2 y 22.4 de los Estatutos: Los propietarios que en el momento de iniciarse la Asamblea no se encontraren al corriente en el pago de todas las deudas vencidas con la Entidad y no hubiesen impugnado judicialmente las mismas o procedido a la consignación judicial o notarial de la suma adeudada, podrán participar en sus deliberaciones si bien no tendrán derecho de voto.

Toda la información y documentación relativa a la Asamblea se encontrará a su disposición en las oficinas de la Entidad al menos con siete días de antelación y Web: <http://montepinar.es>

Dada la importancia de los temas a tratar le ruego asistencia y puntualidad. Si no puede asistir personalmente, puede delegar su voto en otra persona por medio del siguiente documento **y aportando fotocopia del DNI del propietario de la parcela delegada. Cada asistente podrá representar a un máximo de cinco propietarios. Para la representación, y en su caso delegación de representación por personas jurídicas, deberán aportar copia de la escritura pública de designación del representante legal**

Se informa que el desarrollo de la Asamblea será grabado por medios audiovisuales.

Fdo. Antonio Miguel Cascales García.
Presidente

D/Dña _____ con DNI _____

(adjunto fotocopia) Como propietario/a de la parcela _____ Delego mi voto en la

Asamblea del día 14/03/2020 en D/Dña _____

Fdo.